



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ – ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ**

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ

Πάτρα τηλ.: 2610-490335-6

fax: 2610-490359

e-mail: press@apd-depin.gov.gr

Τρίπολη τηλ.: 2713-601007

fax: 2710-232383

e-mail: presstrip@apd-depin.gov.gr

Κέρκυρα τηλ.: 26613-61597

fax: 26610-44424

Πάτρα, 2-12-2014

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ομιλία του Γ.Γ. σε ημερίδα του Επιμελητηρίου Αργολίδας

**Γιώργος Διδασκάλου: Ο χωρικός σχεδιασμός είναι το εργαλείο
που αξιοποιεί τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του κάθε τόπου**

Στην ενημερωτική ημερίδα, που διοργάνωσε το Επιμελητήριο Αργολίδας, με θέμα «Χωρικός Σχεδιασμός: Η νέα προοπτική ανάπτυξης», παραβρέθηκε και μίλησε, χθες το απόγευμα, ο Γενικός Γραμματέας **Γιώργος Διδασκάλου**.

Όπως ανέφερε, στην τοποθέτησή του, ο κ. Διδασκάλου:

«Στην Ελλάδα του σήμερα, που το αναπτυξιακό μοντέλο αλλάζει εκ βάθρων, ο χωρικός σχεδιασμός είναι το εργαλείο για τη σωστή χωροταξική ρύθμιση, με κανόνες

αιφορίας, ώστε να αξιοποιηθούν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του κάθε τόπου και κατ' επέκταση ολόκληρης της χώρας με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Ο μέχρι τώρα, ο χωροταξικός σχεδιασμός είχε σημαντικές αδυναμίες στο να εκπληρώσει τον κατευθυντήριο ρόλο του, αφού δεν υπήρχε ο κατάλληλος μηχανισμός που θα εναρμόνιζε τα πολεοδομικά σχέδια, με τις πιο στρατηγικού χαρακτήρα επιλογές του αναπτυξιακού προγραμματισμού.

Με το νέο εξορθολογισμένο και απλουστευμένο νομοθετικό πλαίσιο επιτυγχάνεται ο περιορισμός της πολυνομίας και η πολυπλοκότητα των χωροταξικών και πολεοδομικών ρυθμίσεων, ενώ, παράλληλα ενισχύεται η αποτελεσματικότητα και η αποδοτικότητά τους.

Συγχρόνως, παρέχονται αξιόπιστες διαδικασίες για τη χωροθέτηση των δημοσίων και ιδιωτικών επενδύσεων και συνεπώς, για την ανάπτυξη και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, προσαρμοσμένου στο νέο σύστημα διοικητικής διαίρεσης της Χώρας.

Με την αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών, απλουστεύονται και επιταχύνονται οι διαδικασίες κατάρτισης, έγκρισης και αναθεώρησης των χωροταξικών και πολεοδομικών σχεδίων, γεγονός που εξυπηρετεί και ενθαρρύνει τις επενδύσεις, ιδιαίτερα στον τομέα του Τουρισμού, ώστε να επιτύχει η δημοσιονομική προσαρμογή μέσω της επανεκκίνησης της πραγματικής οικονομίας, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την προστασία του Περιβάλλοντος

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση, έχοντας αποκομίσει σημαντική εμπειρία μέσα από την εφαρμογή του 2508 στο θέμα του σχεδιασμού του χώρου σε τοπική κλίμακα, αλλά και μέσα από τις αρμοδιότητές της, που προκύπτουν από το νέο Νόμο, θα συνεισφέρει ουσιαστικά στο δύσκολο και καινοτόμο έργο που αναλαμβάνει η κεντρική Διοίκηση. Άλλωστε, έχει ήδη εγκρίνει, μέχρι σήμερα, 8 ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, για την Πελοπόννησο, φτάνοντας το σύνολο των εγκεκριμένων στα 11, ενώ θα συνεχίσει για αρκετά ακόμη, όπως ο νέος νόμος προβλέπει για τις ήδη υφιστάμενες μελέτες».

Κεντρικός ομιλητής στην ημερίδα ήταν ο Υπουργός Π.Ε.Κ.Α., **Γιάννης Μανιάτης**, ενώ την παρουσίαση του νέου νομοθετικού πλαισίου έκαναν, ο Γενικός Γραμματέας Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος, **Σωκράτης Αλεξιάδης** και ο Διευθυντής Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Κ.Α., **Θεοδόσιος Ψυχογιός**.



Στιγμιότυπο από την ομιλία του Γενικού Γραμματέα